



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17 декабря 2025 г.

№ 128906

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 05 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 19 июня 2025 г. № 1413-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – водопровод в район Внуково города Москвы», от 14 октября 2025 г. № 2464-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы», в связи с обращением Государственного казенного учреждения города Москвы «Московский центр недвижимости» (далее - ГКУ «Московский центр недвижимости») от 12 декабря 2025 г. № И-15273/25:

1. Изъять для государственных нужд - для целей, указанных в Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы:

«Проектирование и строительство водовода Д = 400 мм со строительством ВРУ «Кокошкино», ВРУ «Власово», ВРУ «Крекшино», у правообладателя объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 календарных дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 календарных дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

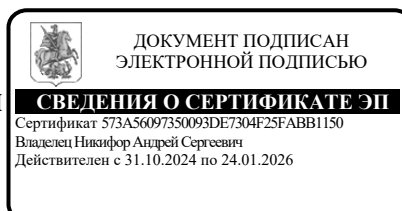
- после регистрации права собственности города Москвы представить в ГКУ «Московский центр недвижимости» правоудостоверяющие документы на объекты недвижимого имущества (п. 1).

5. ГКУ «Московский центр недвижимости» после выполнения п. 4 оформить балансовые документы на изымаемые объекты недвижимого имущества (п. 1).

6. Финансовому управлению после выполнения п. 5 в установленном порядке обеспечить отражение в бюджетном учете Департамента поступления в состав имущественной казны города Москвы объектов недвижимого имущества (п. 1).

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



А.С. Никифор

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 17 декабря 2025 г. № 128906

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, дп. Кокошкино, ул. Дзержинского, з/у 14В	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171105:10	1 302	Собственность, запись о регистрации от 09 сентября 2022 г. № 50:26:0171105:10-77/051/2022-14
2	г. Москва, дп. Кокошкино, ул. Дзержинского, д. 14В, стр. 1	Нежилое здание с кадастровым номером 77:18:0171105:212	178,3	Собственность, запись о регистрации от 09 сентября 2022 г. № 77:18:0171105:212-77/051/2022-8
3	г. Москва, дп. Кокошкино, ул. Дзержинского, з/у 14Д	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171105:11	522	Собственность, запись о регистрации от 09 сентября 2022 г. № 50:26:0171105:11-77/051/2022-11
4	г. Москва, дп. Кокошкино, ул. Дзержинского, д. 14Д, стр. 1	Нежилое здание с кадастровым номером 77:18:0171115:39	134,2	Собственность, запись о регистрации от 09 сентября 2022 г. № 77:18:0171115:39-77/051/2022-6
5	г. Москва, дп. Кокошкино, ул. Дзержинского, з/у 14Е	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171105:12	675	Собственность, запись о регистрации от 11 сентября 2022 г. № 50:26:0171105:12-77/051/2022-11

1	2	3	4	5
6	г. Москва, дп. Кокошкино, ул. Дзержинского, д. 14Е, стр. 1	Нежилое здание с кадастровым номером 50:26:0000000:21527	351,4	Собственность, запись о регистрации от 11 сентября 2022 г. № 50:26:0000000:21527-77/051/2022-11
7	г. Москва, дп. Кокошкино, ул. Дзержинского, з/у 14Г/1	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171105:13	1 206	Собственность, запись о регистрации от 15 августа 2022 г. № 0:26:0171105:13-77/051/2022-14
8	г. Москва, дп. Кокошкино, ул. Дзержинского, д. 14Г/1, стр. 1	Нежилое здание с кадастровым номером 77:21:0000000:2881	277,6	Собственность, запись о регистрации от 15 августа 2022 г. № 77:21:0000000:2881-77/051/2022-9
9	г. Москва, дп. Кокошкино, ул. Дзержинского, з/у 14Г	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171105:14	165	Собственность, запись о регистрации от 11 сентября 2022 г. № 50:26:0171105:14-77/051/2022-14
10	г. Москва, дп. Кокошкино, ул. Дзержинского, д. 14Г, стр. 1	Нежилое здание с кадастровым номером 50:26:0000000:21533	90	Собственность, запись о регистрации от 11 сентября 2022 г. № 50:26:0000000:21533-77/051/2022-14
11	г. Москва, дп. Кокошкино, ул. Дзержинского, з/у 14Ж	Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0171105:15	210	Собственность, запись о регистрации от 11 сентября 2022 г. № 50:26:0171105:15-77/051/2022-11
12	г. Москва, дп. Кокошкино, ул. Дзержинского, д. 14Г	Нежилое здание с кадастровым номером 50:26:0000000:21525	125	Собственность, запись о регистрации от 09 сентября 2022 г. № 50:26:0000000:21525-77/051/2022-11